

## GESTALTUNG VON HAUS- UND HOFFLÄCHEN

Mit dem Haus- und Hofflächenprogramm unterstützt die Stadt Duisburg Eigentümer\*innen dabei, private Investitionen in die Bausubstanz zu tätigen und damit sowohl die Qualität der Wohnhäuser als auch das städtebauliche Erscheinungsbild des Stadtteils zu verbessern.

Ansprechende Fassaden und attraktive Hof- und Gartenflächen steigern den Wert der Immobilie, erhöhen den Wohnwert für Nutzer\*innen, verbessern die Vermietbarkeit und verschönern zukünftig das gesamte Stadtbild.

### Was wird gefördert?

Im Rahmen des Programms können Fassaden, Eingangsbereiche sowie Hof- und Freiflächen von Wohn- und Geschäftshäusern hergerichtet und gestaltet werden. Dabei sind auch umfangreiche Maßnahmen am Gebäude und an den dazugehörigen Schaufensteranlagen und Ladeneingängen förderfähig. Die Entsiegelung befestigter Hofflächen sowie Dachbegrünungen können ebenfalls unterstützt werden. Eine neue Gestaltung trägt maßgeblich auch zum Wert des Objektes bei.

## QUARTIERSBÜRO HOCHHEIDE

Haben Sie Fragen zur Gestaltung von Haus- und Hofflächen? Benötigen Sie Unterlagen zur Antragsstellung? Wir beraten und unterstützen Sie gern!

QUARTIERSBÜRO HOCHHEIDE  
Moerser Str. 245  
47198 Duisburg

Telefon: 02066 - 4 69 63 50  
info@quartier-hochheide.de  
www.quartier-hochheide.de



### ÖFFNUNGSZEITEN:

Sofern keine Außentermine anstehen, ist das Quartiersbüro zu folgenden Zeiten besetzt:

Dienstags	14:00 – 16:00 Uhr
Mittwochs	09:00 – 12:00 Uhr
Donnerstags zwischen	15:30 – 17:30 Uhr (Bauberatung)

weitere Termine nach Vereinbarung.



## HAUS- & HOFFLÄCHENPROGRAMM HOCHHEIDE

GESTALTEN SIE MIT UNTERSTÜTZUNG  
DER STADT DUISBURG IHRE FASSADE  
ODER IHREN HOF NEU

Dieses Projekt wird gefördert durch: Stand: Juni 2023



Moerser Str. 245 // 47198 Duisburg // Telefon: 02066 – 4696350  
info@quartier-hochheide.de // www.quartier-hochheide.de

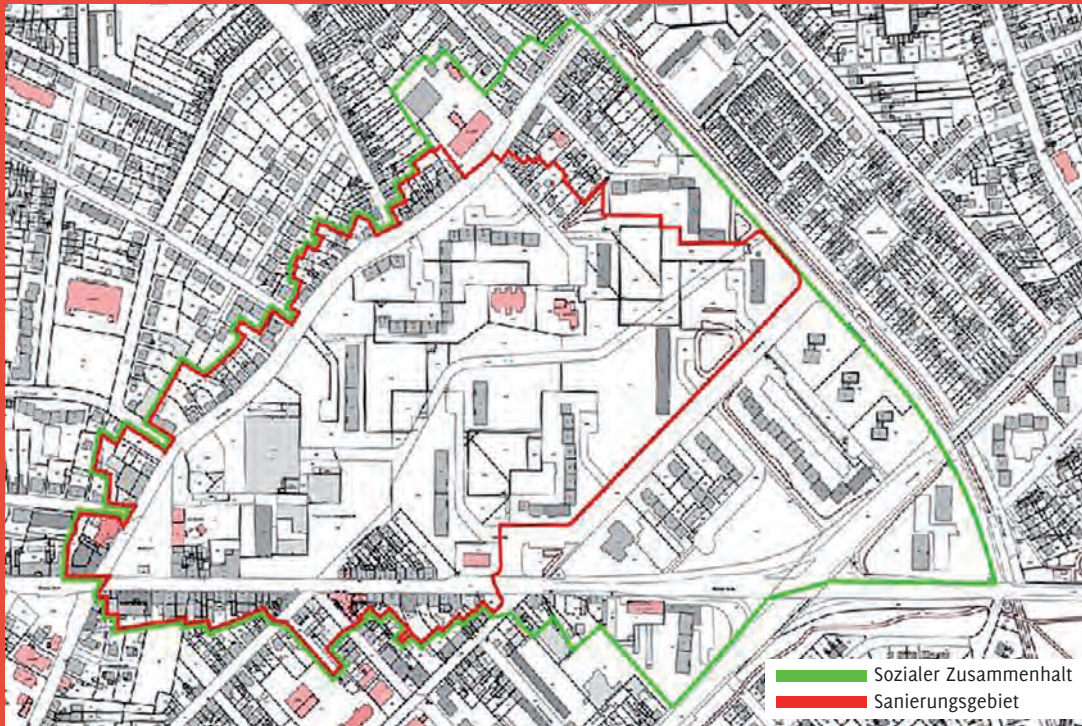
## **DAS HAUS- UND HOFFLÄCHENPROGRAMM HOCHHEIDE**

Der Duisburger Ortsteil Hochheide wird im Zuge eines Sanierungsverfahrens neu gestaltet. Dazu werden zahlreiche Projekte umgesetzt, die das Gebiet aufwerten werden.

Zusätzlich sollen im Fördergebiet „Sozialer Zusammenhalt“ mit dem Haus- und Hofflächenprogramm private Investitionen angeregt werden. Über diese Förderung können Eigentümer\*innen einen Zuschuss zu Maßnahmen an ihrer Immobilie erhalten.

## **DAS PROJEKTGEBIET**

Grüne Linie:  
Fördergebiet des Programms  
„Sozialer Zusammenhalt“



## **WIE HOCH IST DER ZUSCHUSS?**

- Der Zuschuss beträgt 50% der förderfähigen Gesamtkosten.
- Gefördert werden Maßnahmen ab 1.000 Euro förderfähiger Kosten.
- Ein Anspruch auf Förderung besteht nicht.

## **ALLGEMEINE FÖRDERBEDINGUNGEN**

- Das Objekt liegt im Fördergebiet „Sozialer Zusammenhalt“ Duisburg-Hochheide.
- Das Gebäude ist mindestens zehn Jahre alt.
- Mit der Maßnahme wurde noch nicht begonnen.
- Die Kosten der Maßnahme übersteigen 1.000 Euro
- Alle erforderlichen Genehmigungen liegen vor.
- Die Maßnahme wird nicht mit anderen Mitteln gefördert.
- Die Beratung durch die Quartiersarchitektin ist erfolgt.



## **Schritte zur Förderung:**

- 1 Kontaktaufnahme über das Quartiersbüro**
- 2 Vor-Ort-Beratung durch die Quartiersarchitektin**
- 3 Einholung der erforderlichen Unterlagen**
- 4 Einreichen der Antragsunterlagen im Quartiersbüro**
- 5 Bewilligung des Antrags durch die Stadt Duisburg**
- 6 Durchführung der Maßnahme**
- 7 Einreichen der Schlussrechnung**
- 8 Abrechnung der Kosten**
- 9 Auszahlung des Zuschusses**